

Teilnahmebedingungen

Wichtige Gründe könnten Sie veranlassen, Ihre Anmeldung zu ändern. Sie haben folgende Möglichkeiten:

1. Sie benennen uns eine **Ersatzperson**:
- gebührenfrei
2. **Seminarummeldung**:
Sie melden sich zu einem anderen BSH-Seminar um:
- bis 14 Tage vor Seminartermin = gebührenfrei
danach können wir keine Ummeldung zu einem anderen Seminar mehr annehmen, aber Sie haben immer noch die Möglichkeit, eine Ersatzperson zu schicken.
3. **Abmeldung**:
Sie melden sich ab:
- bis 14 Tage vor Seminartermin = EUR 51,-- + gesetzl. MwSt.
- bei Abmeldung innerhalb von 14 Tagen vor dem Seminartermin wird die halbe Seminargebühr fällig.
4. Bei **Nichtteilnahme** ohne vorherige schriftliche Absage wird die volle Teilnahmegebühr fällig.

An-, Ab- und / oder Ummeldungen bitte schriftlich per Fax, E-Mail oder Post.

Mit Ihrer Anmeldung werden diese Teilnahmebedingungen Vertragsbestandteil.

Veranstalter

BSH Bau-Seminare Hamburg
Helene Sommer
Hammer Deich 156 · 20537 Hamburg
Tel. 040 - 219 60 11 + 12 · Fax 040 - 219 59 01
www.bsh-bau.de
Mail info@bsh-bau.de

Zum Referenten

Dipl.-Ing. Manuel Biermann

Beratender Ingenieur

Ö.b.u.v. Sachverständiger für Baupreisermittlung und Abrechnung im Hoch- und Tiefbau der IHK Bayreuth.

Ehrenamtliches Mitglied im Sachverständigen-Prüfungsausschuss der Ingenieurekammer Sachsen-Anhalt - Bestellgebiet Baubetrieb / Bauwirtschaft.
Technischer Schiedsrichter nach der SGO Bau des Deutschen Beton- und Bautechnik-Verein. Autor des Buches "Der Bauleiter im Bauunternehmen", 3. Aufl.; Rudolf-Müller-Verlag, Köln. Ständiger Mitarbeiter der IBR - Immobilien- und Baurecht, id-Verlag. Referent zahlreicher Seminare mit baurechtlichen Inhalten.

Veranstaltungshotel

Hotel Böttcherhof
Wöhlerstr. 2 · 22113 Hamburg
Telefon 040 / 731 87 - 0

Zimmerreservierung

Wir sind Ihnen gern behilflich, rufen Sie uns rechtzeitig an.

Teilnahmegebühr je Seminar / Person

zahlbar nach Rechnungserhalt
EUR 388,-- + MwSt. EUR 73,72 gesamt EUR 461,72
incl. Unterlagen, Mittagessen und Pausengetränken.

Baupraxis-Seminar



Dipl.-Ing. Manuel Biermann
ö.b.u.v. Sachverständiger

Grenzen von Ausschreibung und Kalkulation Geschuldeter Erfolg und kalkulierte Leistung

Mittwoch, 6. Oktober 2010 **9.00 - ca. 16.15 h**

Hotel Böttcherhof
Wöhlerstr. 2 · 22113 Hamburg

Seminaranmeldung

() Teilnehmerausweis(e) für das Seminar **Nr. 010.06-H**
Grenzen von Ausschreibung und Kalkulation
(Dipl.-Ing. M. Biermann)
am Mittwoch, den 6. Oktober 2010 in Hamburg

Anreishinweise erhalten Sie mit der Rechnung.

Die umseitig abgedruckten Teilnahmebedingungen sind Vertragsinhalt und werden anerkannt.

Datum

Unterschrift

Name, Vorname d. Teilnehmer(s), Abteilung

.....
.....
.....
.....
.....

Rechnungsanschrift

(Firma)

.....
.....

(Straße)

(PLZ/Ort)

(Telefon)

(Telefax)

Zum Inhalt

Zwar schuldet der Auftragnehmer den Erfolg seiner Leistung, jedoch hängt es von der Vertragsform und der Ausschreibung ab, ob er beispielsweise für erforderliche, aber nicht ausgeschriebene Leistungen auch eine zusätzliche Vergütung beanspruchen kann.

Ein zusätzlicher Vergütungsanspruch ergibt sich auch nicht automatisch daraus, dass der Auftragnehmer einzelne Leistungen gar nicht oder nicht so, wie erforderlich kalkuliert hat.

Unter Berücksichtigung der aktuellen Rechtsprechung sollen im Rahmen der Veranstaltung die Grenzen der Ausschreibung und Kalkulation aufgezeigt werden.

Die Zielgruppe

Architekten, Bauingenieure, öffentliche und private Bauherren, Bauunternehmungen, Projektentwickler, Bauträger, Wohnungsbaugesellschaften, Handwerksbetriebe, Baujuristen, Baubehörden, Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen.

Der Zeitplan

9.00 Uhr bis 10.30 Uhr / 11.00 Uhr bis 12.30 Uhr
13.15 Uhr bis 14.30 Uhr / 14.45 Uhr bis ca. 16.15 Uhr

Seminarinhalt

- 1. Risikoverteilung bei den unterschiedlichen Vertragsvarianten und mögliche Ausschreibungsfehler beim Einheitspreis- und Pauschalpreisvertrag**
- 2. Kalkulationsgrundlagen**
- 3. Mittellohnberechnung, Zuschlagberechnung**
- 4. Inhalt der EFB-Preis (Einheitsformblätter Preisermittlung) mit Beispielen**
- 5. Kalkulationsannahmen**
- 6. Aktuelle Rechtsprechung zu Kalkulationsannahmen und deren Auswirkung auf Nachträge**
- 7. Unzulässige Mischkalkulation: Definition und Rechenbeispiele**
- 8. Spekulationspreise und deren Auswirkungen auf Nachträge**
- 9. Prüfbarkeitskriterien von Nachträgen**
- 10. Beispiele zur Ermittlung von Mehrkosten**
- 11. Geänderte Leistung**
- 12. Verzögerte / verspätete Vergabe**